

AUARA

Luotettavaa vuokra-asumista
kaikkiin elämäntilanteisiin.



Asunto Oy Jyväskylän

Tuomiojärven Liplatus

Taulumäentie 61, Jyväskylä



Korkeatasoista asumista upeissa järvimaisemissa

Kivelänrannan luonnonkaunis alue on monelle jyvaskyläläiselle tuttua ulkoilumaastoa. Nyt tälle kahden järven välissä sijaitsevalle kannakselle, omalle rauhalliselle paikalle, on rakennettu moderneja kerrostalokoteja. Pisarakorttelin neljä taloa muodostavat pienen ja idyllisen kerrostalokorttelin, joka tarjoaa ainutlaatuisen yhdistelmän luonnon rauhaa ja kaupunkiasumisen vaivattomuutta. Tuomiojärven rantamaisemat ja lenkkipolut aukenevat heti kotiovelta. Samalla keskusta palveluineen on vain reilun kilometrin etäisyydellä hyvien liikenneyhteyksien päässä.

Pisarakortteli on suunniteltu vastaamaan nykyaikaisen kerrostaloasumisen vaatimuksia valoisine porraskäytävineen ja maisemahisseineen. Erikoiset asunnot soveltuvat monenlaisiin elämänvaiheisiin ja tarpeisiin. Avaruutta sekä valoa koteihin tuovat isot maisemaikkunat ja lasitetut parvekkeet. Huoneistot ovat pintamateriaaleiltaan ja varustukseltaan korkeatasoisia, ja niistä on kulku sisäkautta suoraan maanalaiseen parkkihalliin. Kaikki tilat ovat esteettömiä. Talojen keskelle muodostuu suojaisa sisäpiha leikki- ja oleskelualueineen.

Luonto on Pisarakorttelissa koko ajan läsnä. Tilavilta parvekkeilta aukeaa näkymä kauniille Tuomiojärvelle. Hyviä ulkoilumahdollisuuksia arvostavalle Kivelänranta onkin ihanteellinen asuinympäristö. Alue sijaitsee lähellä Jyväskylän keskustan palveluita, työpaikkoja ja oppilaitoksia. Korttelista on myös hyvät julkisen liikenteen yhteydet keskustaan.

Avaran Pisarakorttelin kohteet As Oy Tuomiojärven Laine ja As Oy Tuomiojärven Liplatus ovat Pisarakorttelin pohjoisimman talot C ja D.

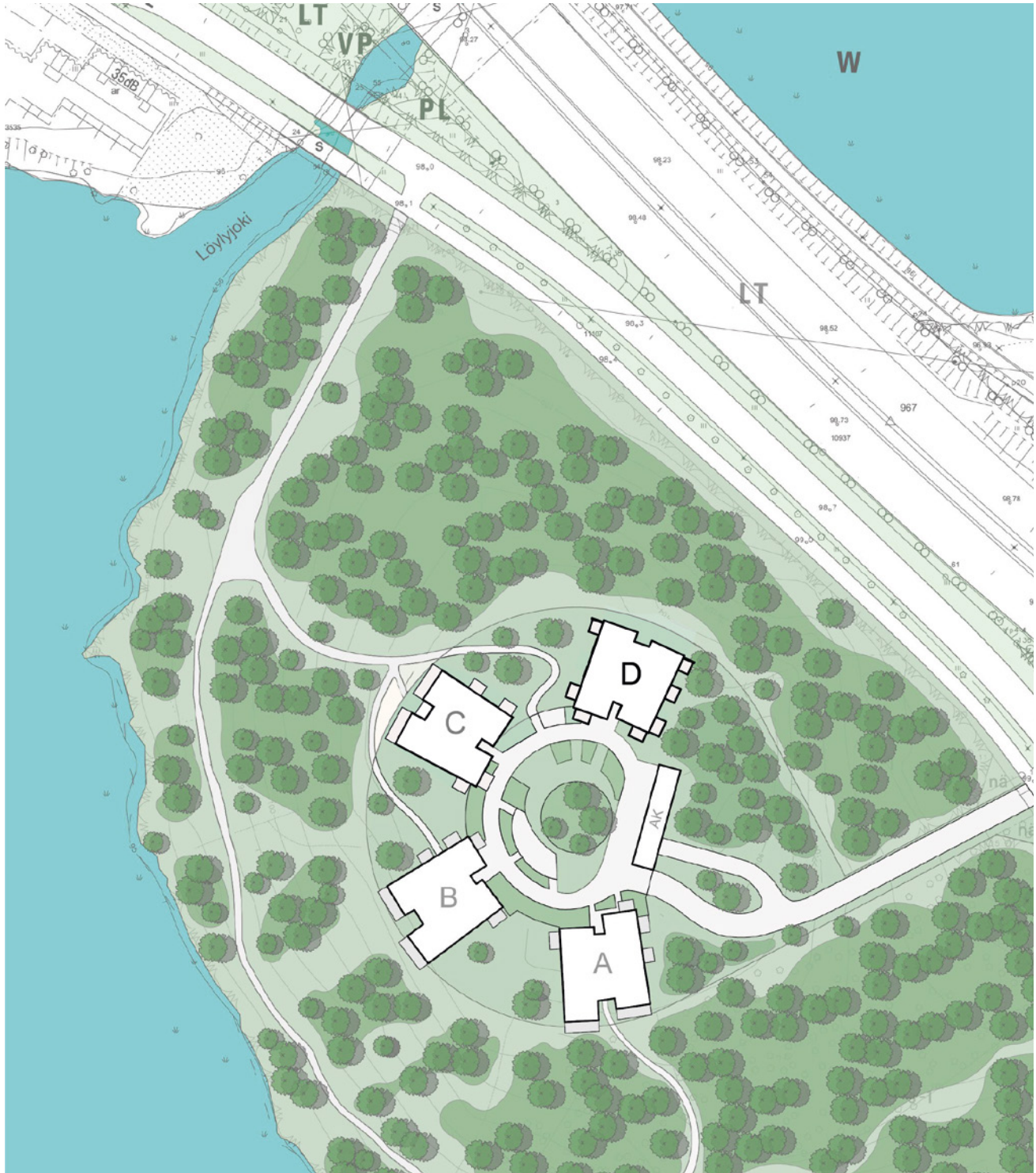
HUONEISTOTYYPIT

Tyyppi	Koko	Vuokra
1h + kt	32 m ²	589 €–619 €/kk
2h + kt	44 m ²	668 €–732 €/kk
2h + kt	46,5 m ²	718 €–776 €/kk
2h + kt	47 m ²	698 €–776 €/kk
2h + kt	48 m ²	746 €–766 €/kk

Mikäli olet kiinnostunut Pisarakorttelin kohteistamme, jätä yhteystietosi osoitteessa avara.fi/pisarakortteli ja olemme sinuun yhteydessä, kun asunnot ovat vuokrattavissa.

AS OY JYVÄSKYLÄN TUOMIOJÄRVEN LIPLATUS

Sijainti



1:200 (A4)

10.4.2017

RAKENNUTTAJA PIDÄTTÄÄ OIKEUDEN KAIKKIIN SUUNNITELMAMUUTOKSIIN

ARKKITEHTITOIMISTO

JUKKA TURTIAINEN OY

HTC SANTA MARIA

TAMMASAARENKATU 5

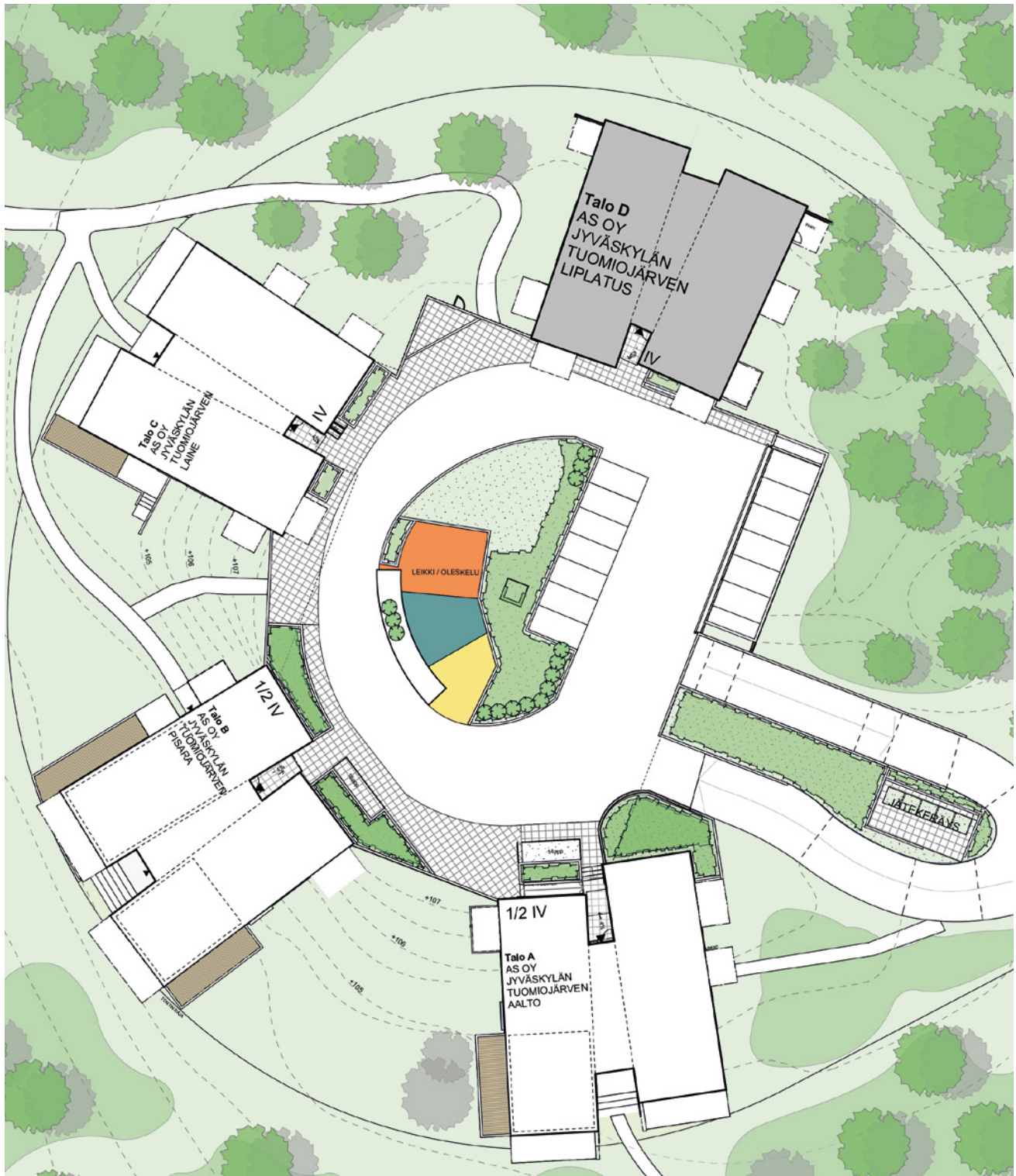
00180 HELSINKI

09-4355 320

tsto@arkturtainen.fi

AS OY JYVÄSKYLÄN TUOMIOJÄRVEN LIPLATUS

Asemapiirros



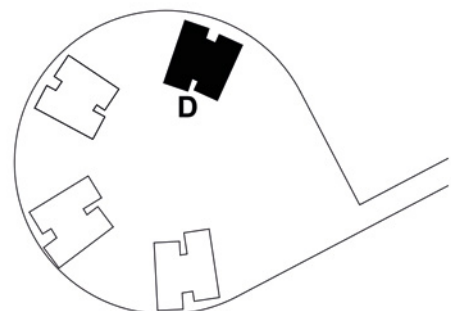
AS OY JYVÄSKYLÄN TUOMIOJÄRVEN LIPLATUS

Kerrostasokuvat

Kellarikerros



- YHTEISTILA (KUIVAUSHUONE)
- VARASTOTILA UVV/LVV
- IRTAIMISTOVARASTO
- MUU VARASTOTILA
- PORRASHUONE / MUU TILA



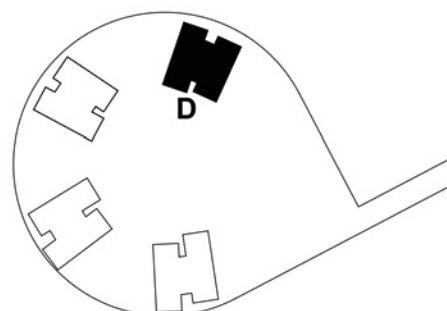
AS OY JYVÄSKYLÄN TUOMIOJÄRVEN LIPLATUS

Kerrostasokuvat

1.krs



- 1H
- 2H
- PORRASHUONE / MUU TILA



AS OY JYVÄSKYLÄN TUOMIOJÄRVEN LIPLATUS

Kerrostasokuvat

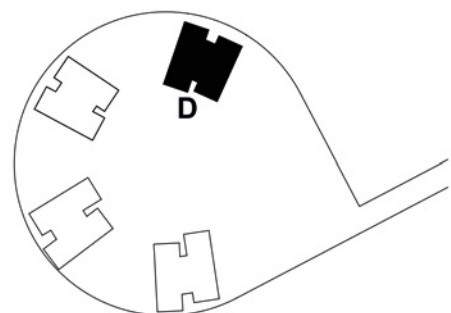
2.krs



- 1H
- 2H
- PORRASHUONE / MUU TILA



1:200 (A4)



0 5m

AS OY JYVÄSKYLÄN TUOMIOJÄRVEN LIPLATUS

Kerrostasokuvat

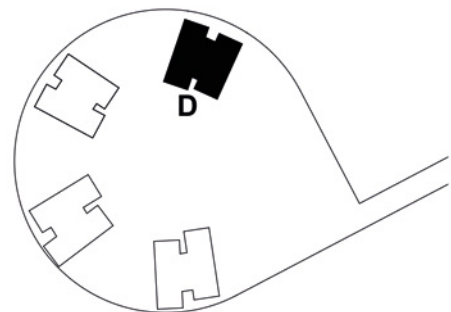
3.krs



- 1H
- 2H
- PORRASHUONE / MUU TILA



1:200 (A4)



0 5m

AS OY JYVÄSKYLÄN TUOMIOJÄRVEN LIPLATUS

Kerrostasokuvat

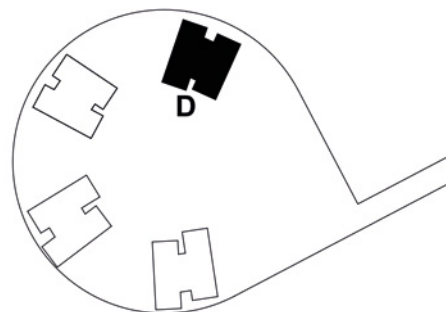
4.krs



- 1H
- 2H
- PORRASHUONE / MUU TILA



1:200 (A4)

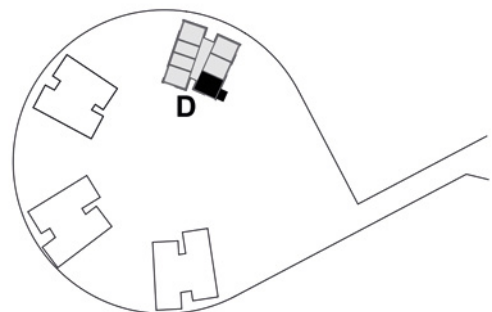
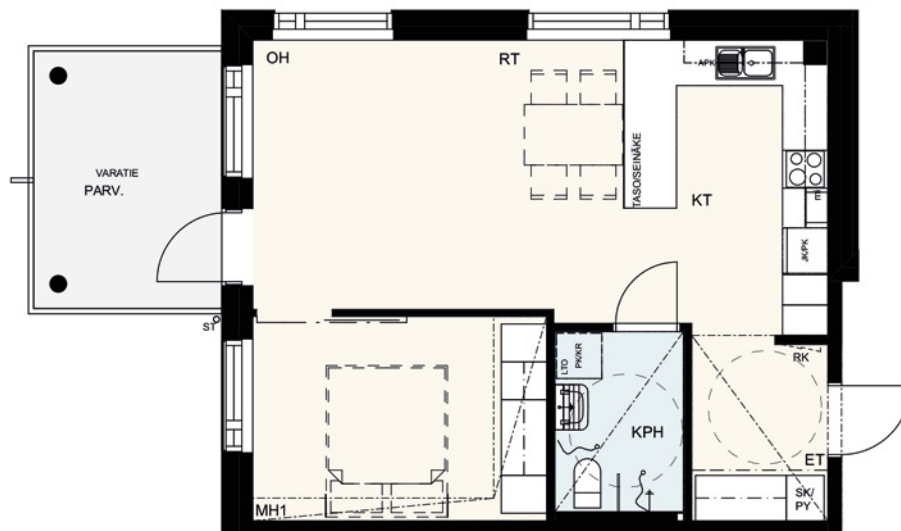


0 5m

AS OY JYVÄSKYLÄN TUOMIOJÄRVEN LIPLATUS

2H+KT 48,0 m²

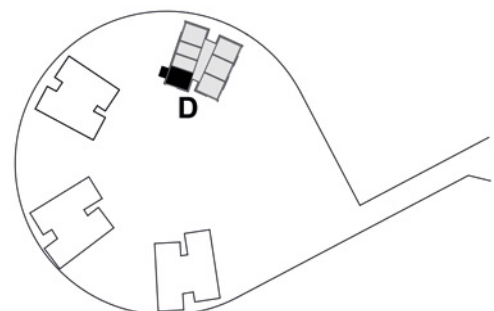
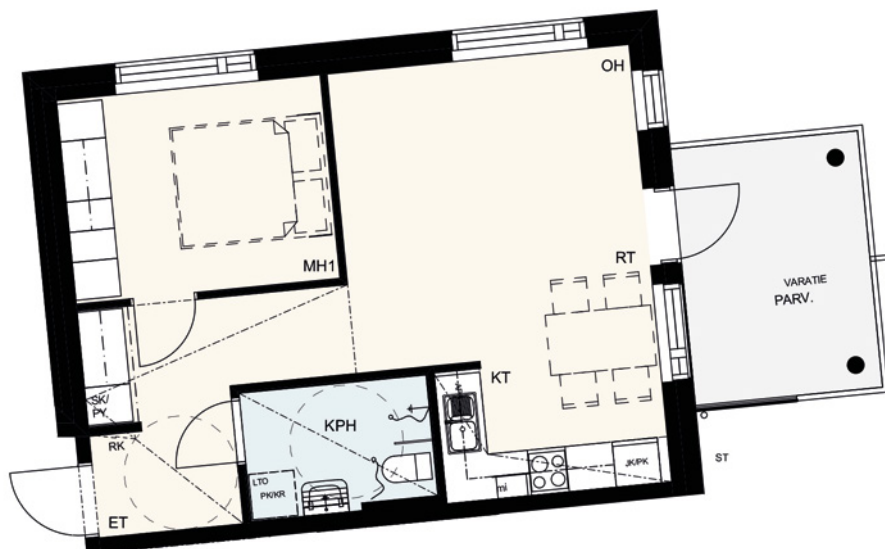
D1 1.kerros



AS OY JYVÄSKYLÄN TUOMIOJÄRVEN LIPLATUS

2H+KT 44,0 m²

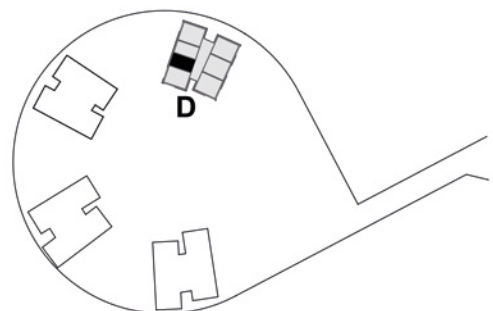
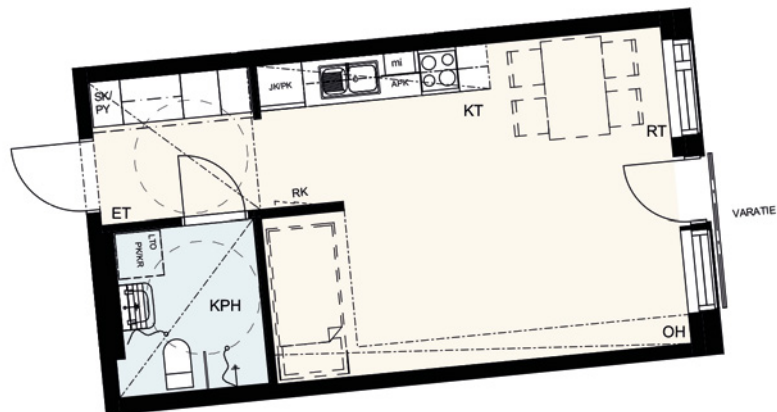
D2 1.kerros



AS OY JYVÄSKYLÄN TUOMIOJÄRVEN LIPLATUS

1H+KT 32,0 m²

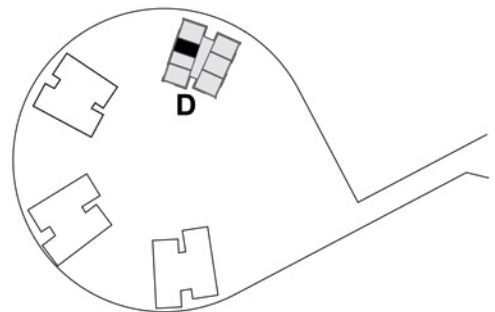
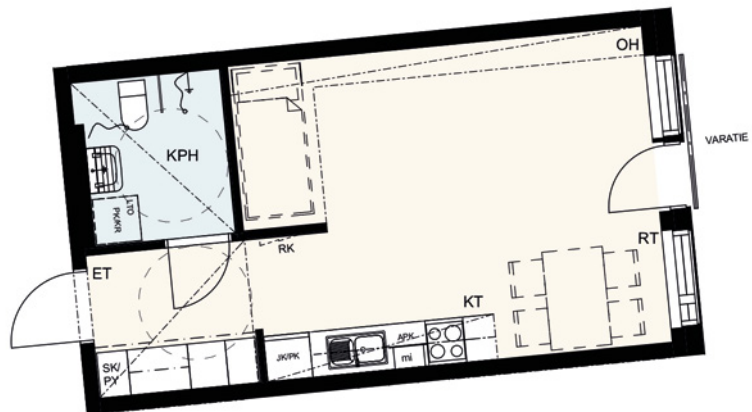
D3 1.kerros



AS OY JYVÄSKYLÄN TUOMIOJÄRVEN LIPLATUS

1H+KT 32,0 m²

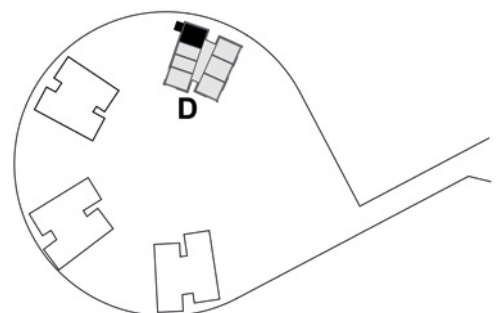
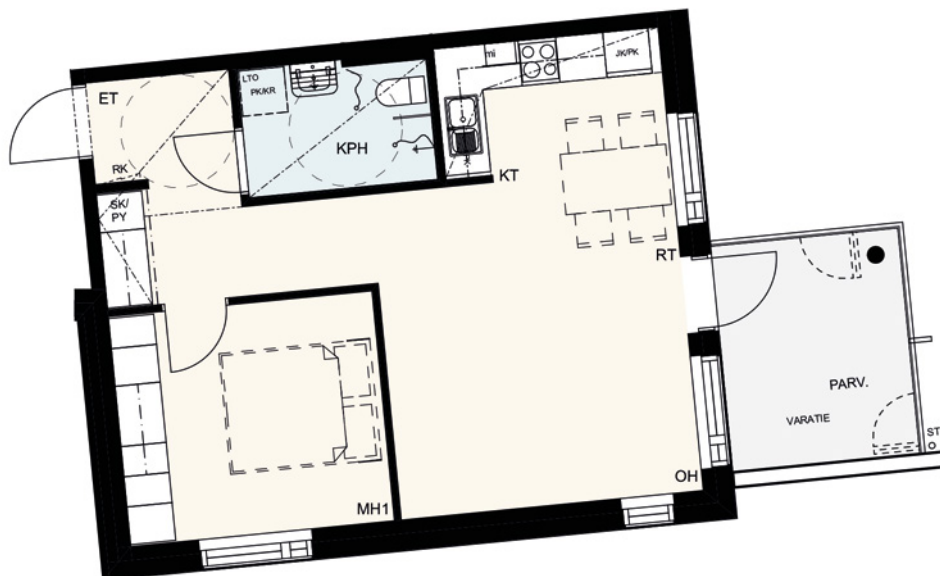
D4 1.kerros



AS OY JYVÄSKYLÄN TUOMIOJÄRVEN LIPLATUS

2H+KT 46,5 m²

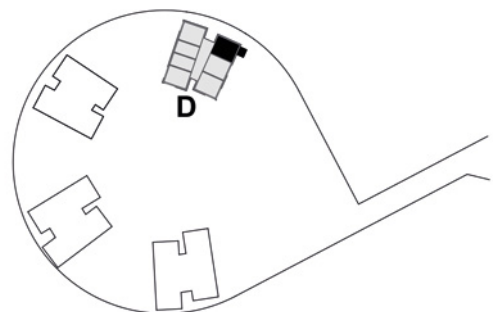
D5 1.kerros



AS OY JYVÄSKYLÄN TUOMIOJÄRVEN LIPLATUS

2H+KT 47,0 m²

D6 1.kerros



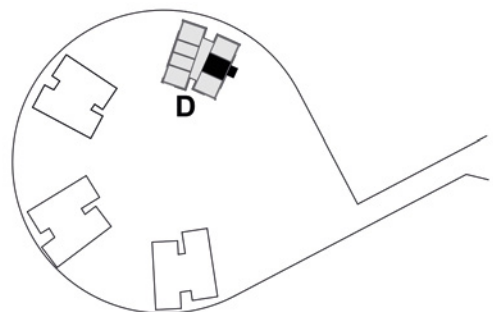
1:100 (A4)

0 5m

AS OY JYVÄSKYLÄN TUOMIOJÄRVEN LIPLATUS

2H+KT 48,0 m²

D7 1.kerros



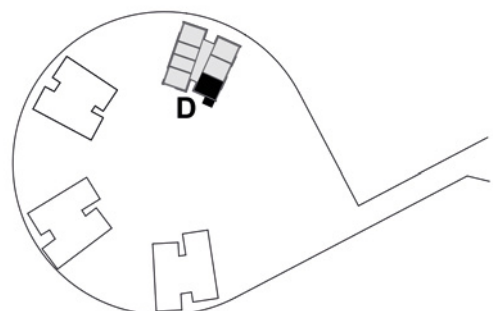
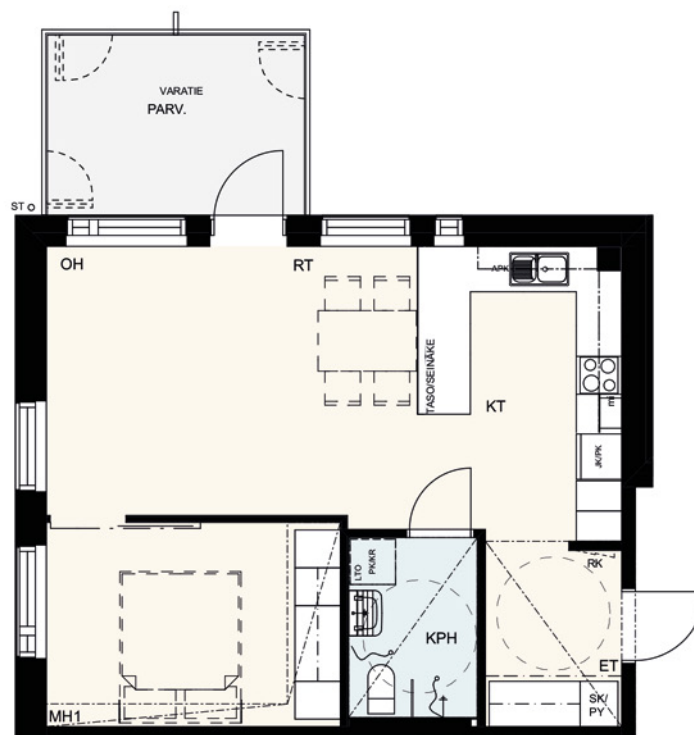
1:100 (A4)



AS OY JYVÄSKYLÄN TUOMIOJÄRVEN LIPLATUS

2H+KT 48,0 m²

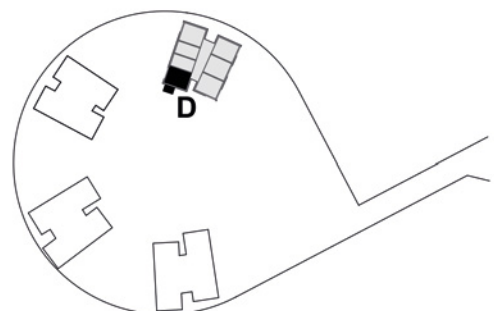
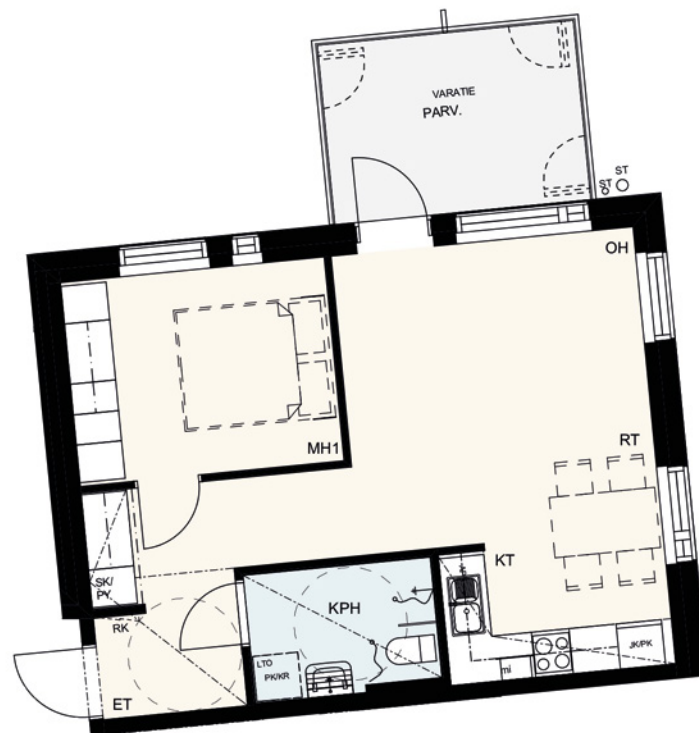
D8 2.kerros



AS OY JYVÄSKYLÄN TUOMIOJÄRVEN LIPLATUS

2H+KT 44,0 m²

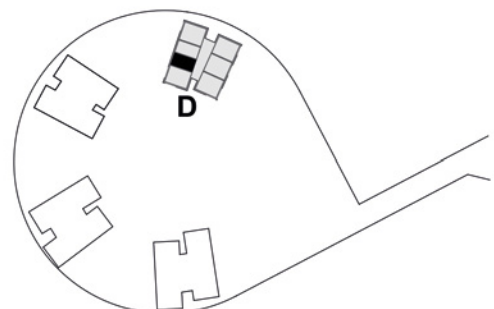
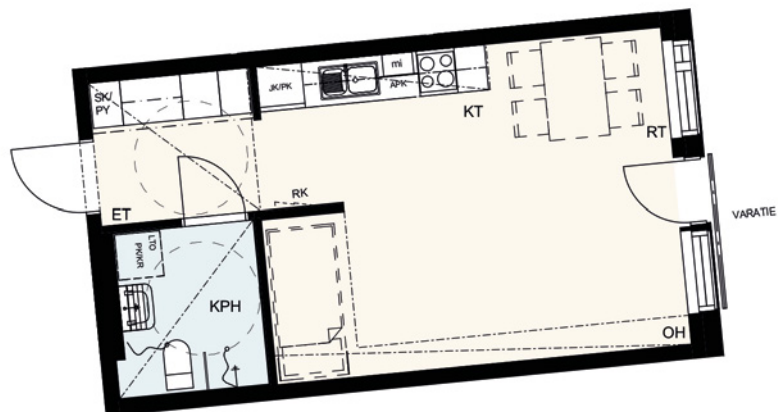
D9 2.kerros



AS OY JYVÄSKYLÄN TUOMIOJÄRVEN LIPLATUS

1H+KT 32,0 m²

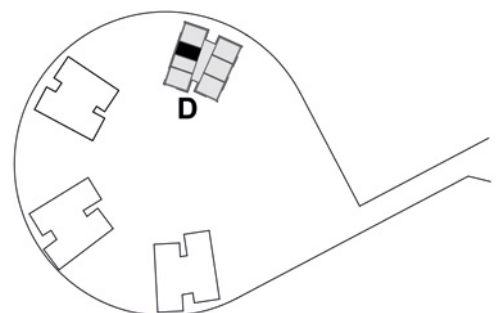
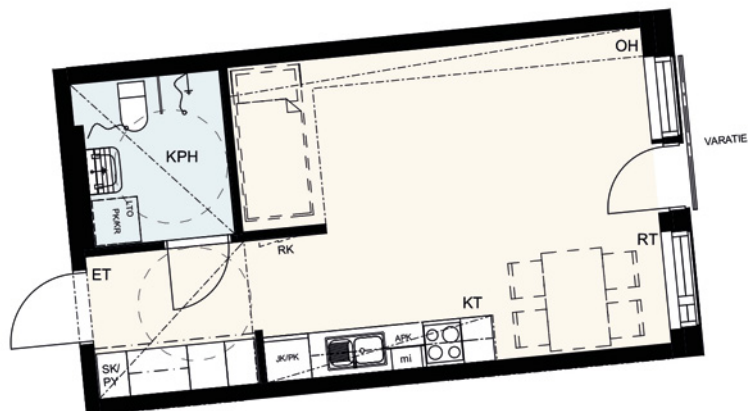
D10 2.kerros



AS OY JYVÄSKYLÄN TUOMIOJÄRVEN LIPLATUS

1H+KT 32,0 m²

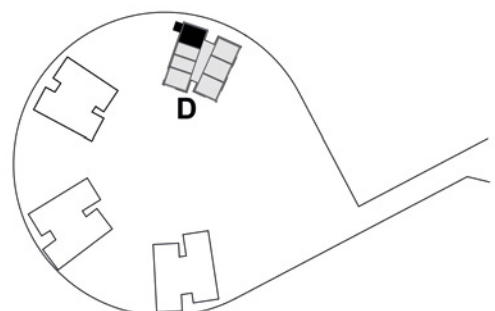
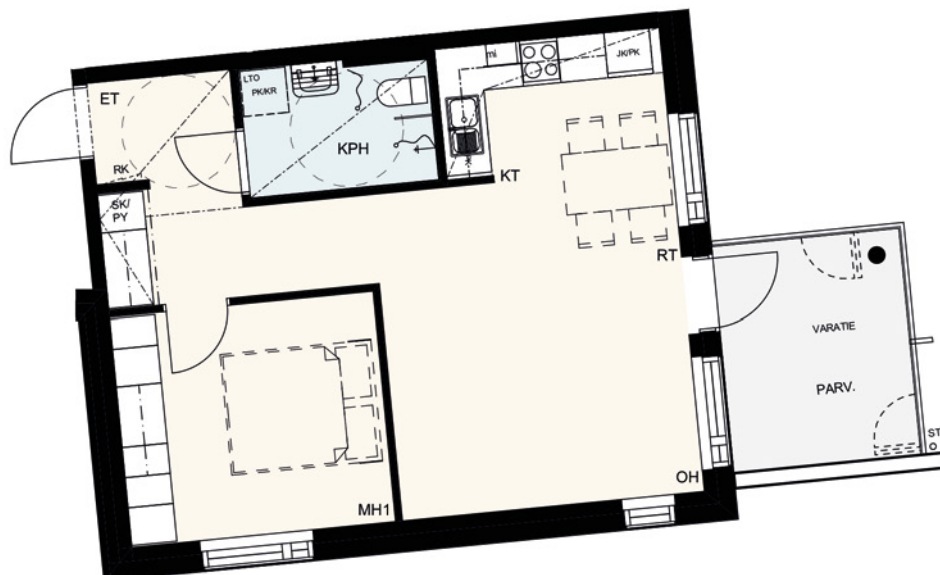
D11 2.kerros



AS OY JYVÄSKYLÄN TUOMIOJÄRVEN LIPLATUS

2H+KT 46,5 m²

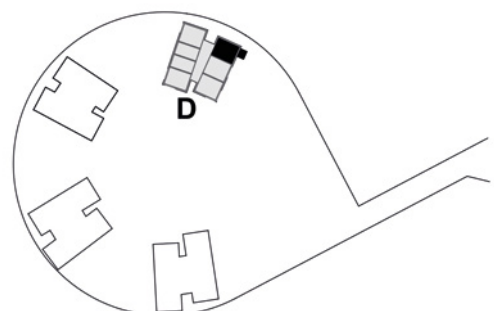
D12 2.kerros



AS OY JYVÄSKYLÄN TUOMIOJÄRVEN LIPLATUS

2H+KT 47,0 m²

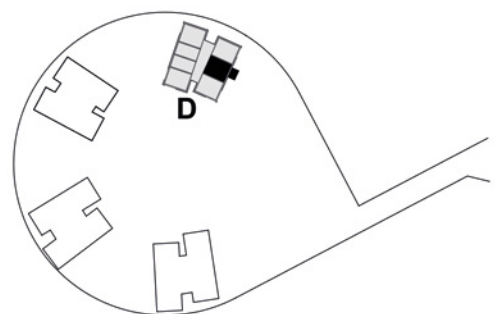
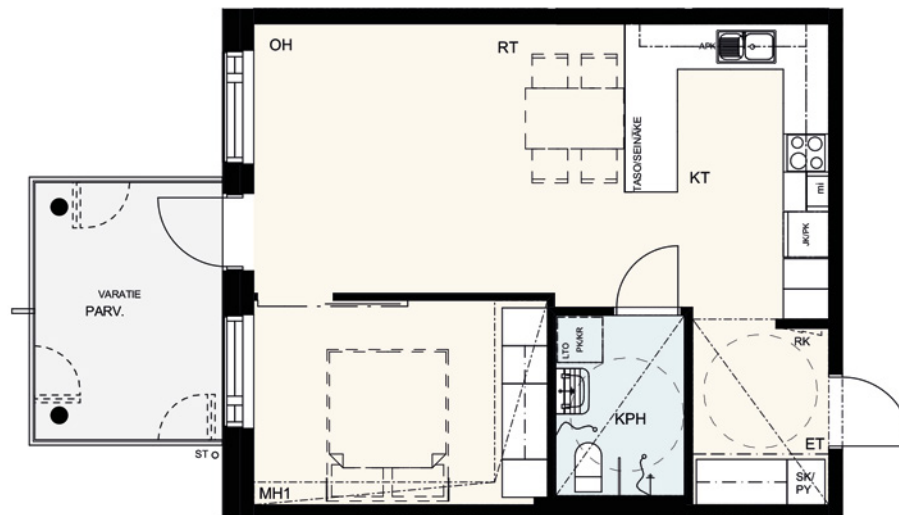
D13 2.kerros



AS OY JYVÄSKYLÄN TUOMIOJÄRVEN LIPLATUS

2H+KT 48,0 m²

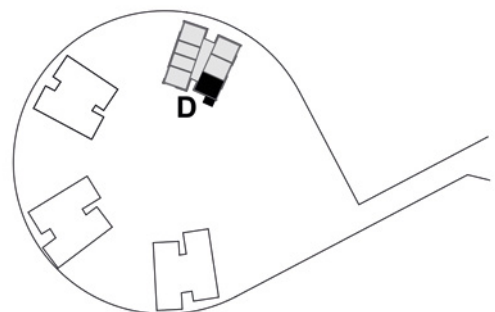
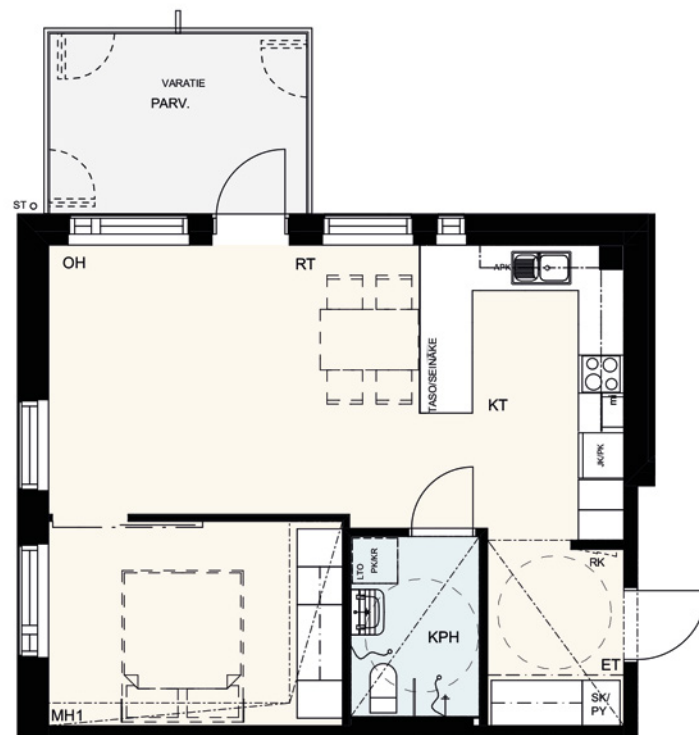
D14 2.kerros



AS OY JYVÄSKYLÄN TUOMIOJÄRVEN LIPLATUS

2H+KT 48,0 m²

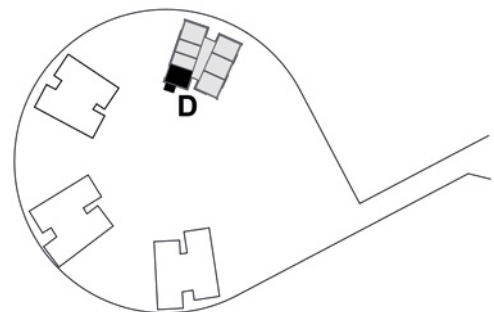
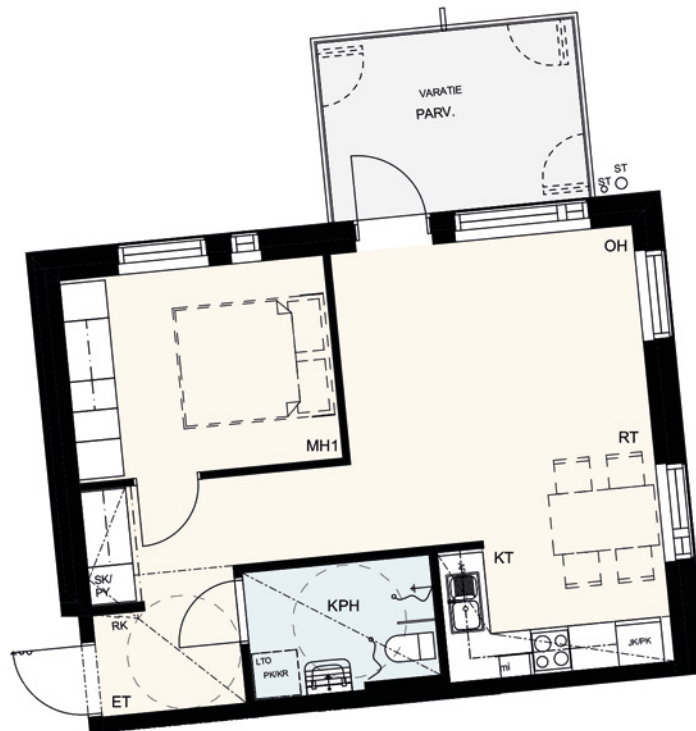
D15 3.kerros



AS OY JYVÄSKYLÄN TUOMIOJÄRVEN LIPLATUS

2H+KT 44,0 m²

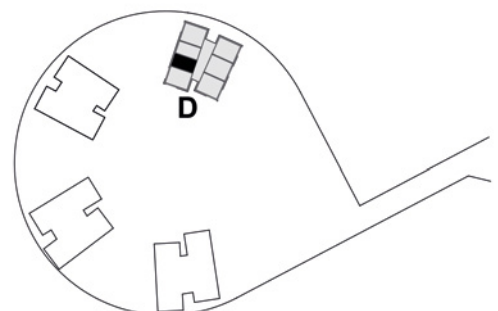
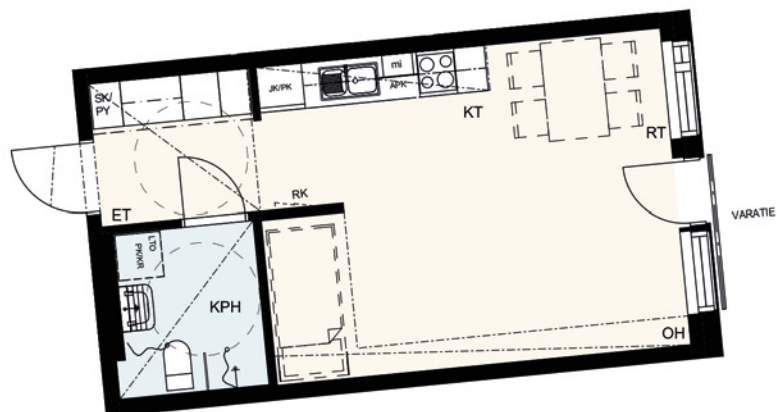
D16 3.kerros



AS OY JYVÄSKYLÄN TUOMIOJÄRVEN LIPLATUS

1H+KT 32,0 m²

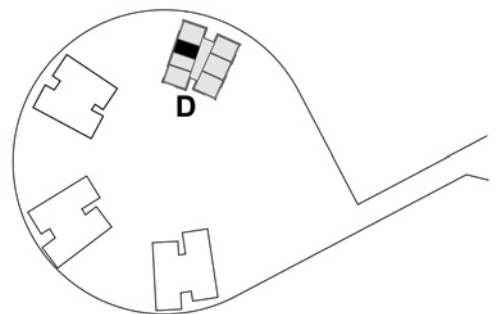
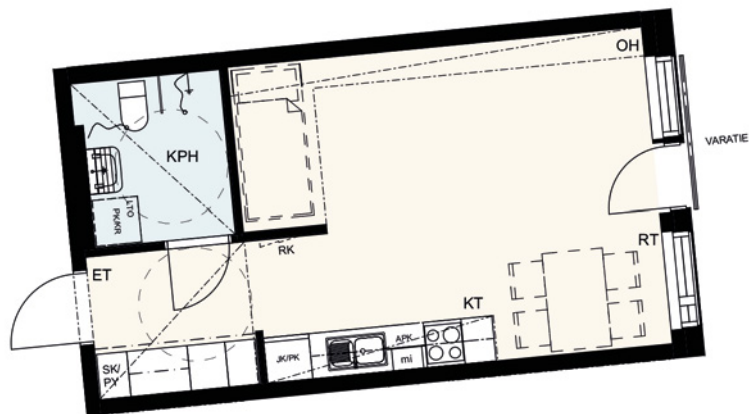
D17 3.kerros



AS OY JYVÄSKYLÄN TUOMIOJÄRVEN LIPLATUS

1H+KT 32,0 m²

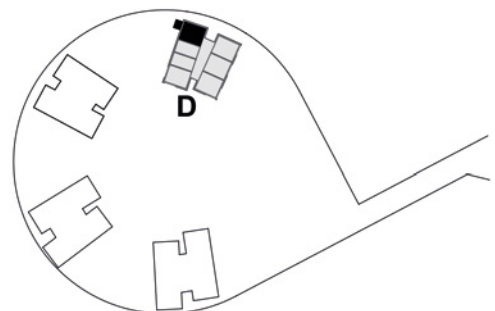
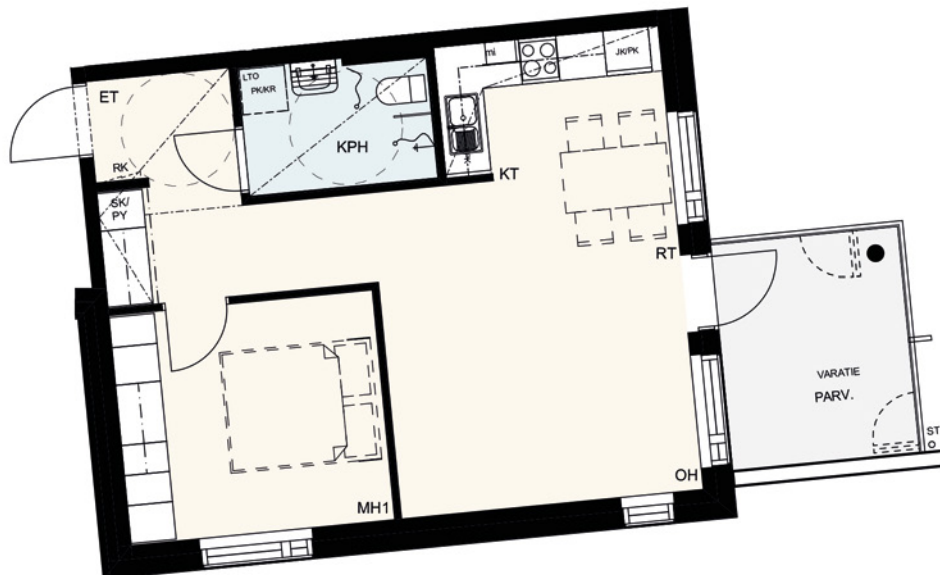
D18 3.kerros



AS OY JYVÄSKYLÄN TUOMIOJÄRVEN LIPLATUS

2H+KT 46,5 m²

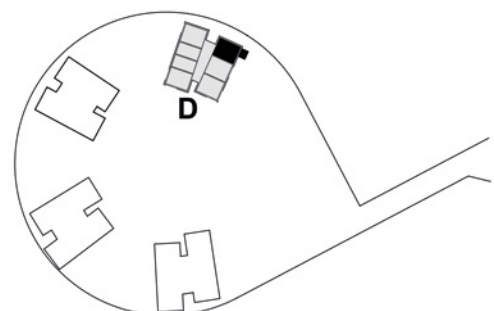
D19 3.kerros



AS OY JYVÄSKYLÄN TUOMIOJÄRVEN LIPLATUS

2H+KT 47,0 m²

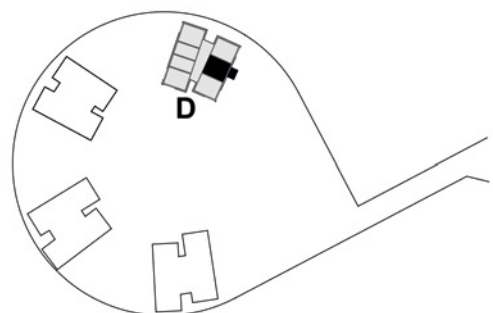
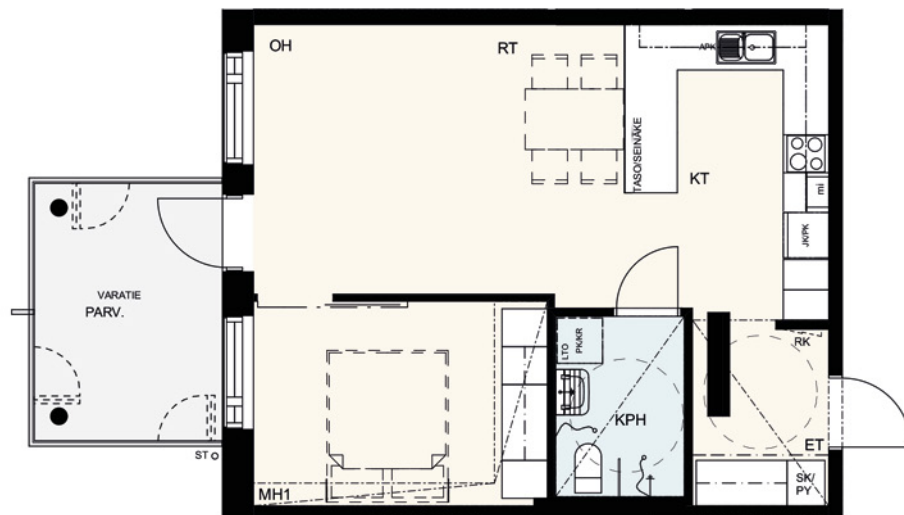
D20 3.kerros



AS OY JYVÄSKYLÄN TUOMIOJÄRVEN LIPLATUS

2H+KT 48,0 m²

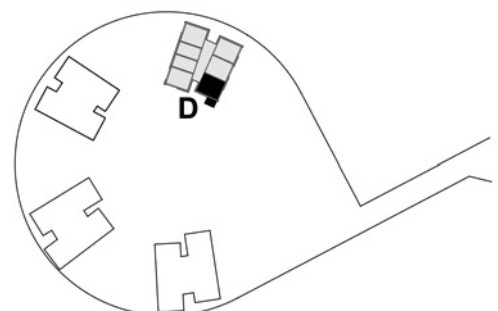
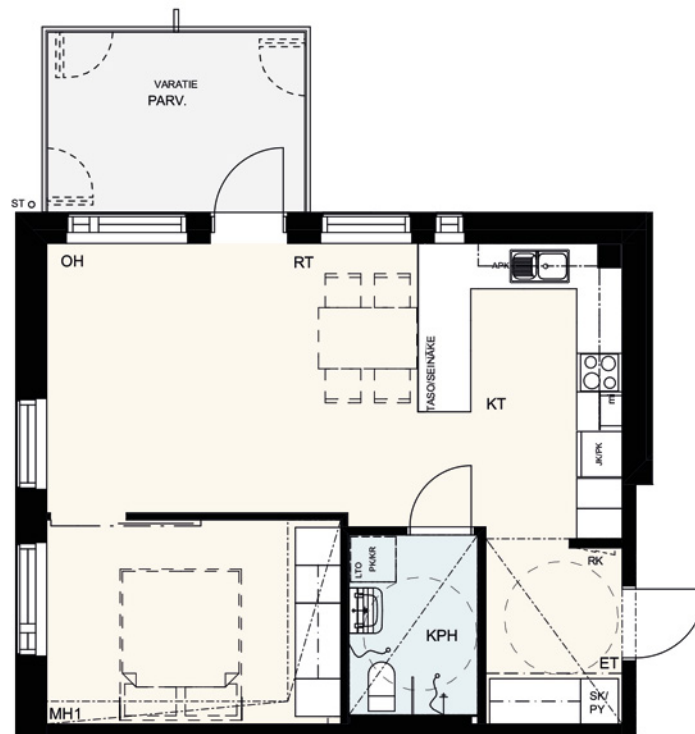
D21 3.kerros



AS OY JYVÄSKYLÄN TUOMIOJÄRVEN LIPLATUS

2H+KT 48,0 m²

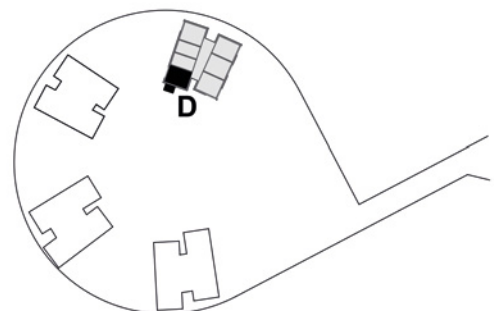
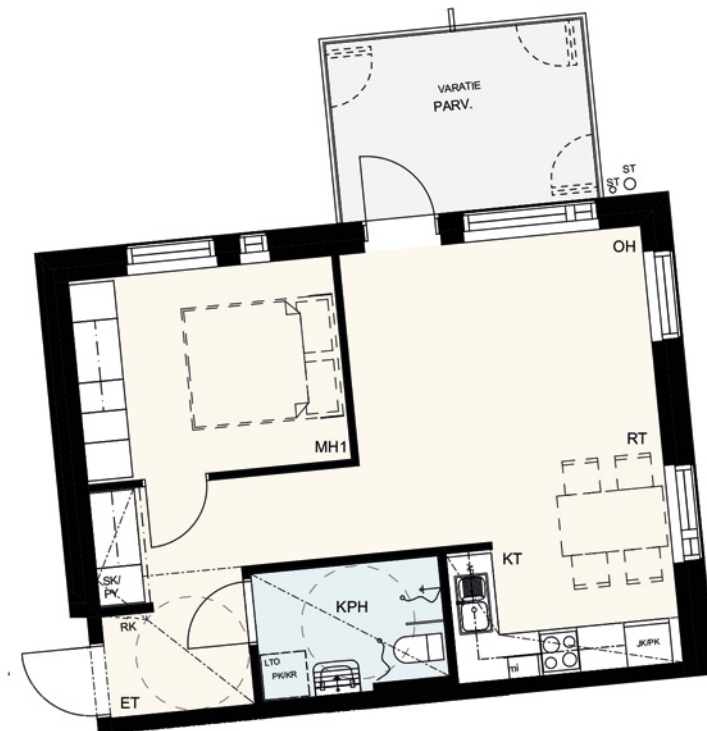
D22 4.kerros



AS OY JYVÄSKYLÄN TUOMIOJÄRVEN LIPLATUS

2H+KT 44,0 m²

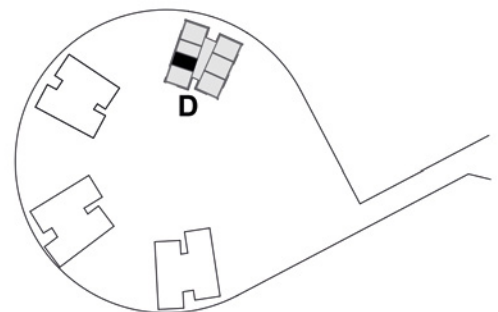
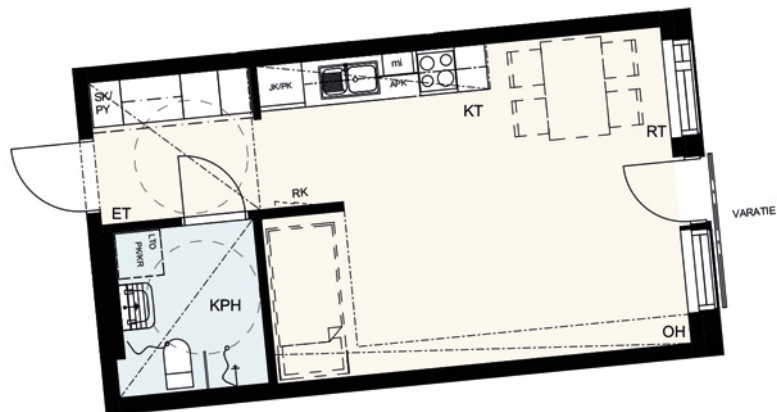
D23 4.kerros



AS OY JYVÄSKYLÄN TUOMIOJÄRVEN LIPLATUS

1H+KT 32,0 m²

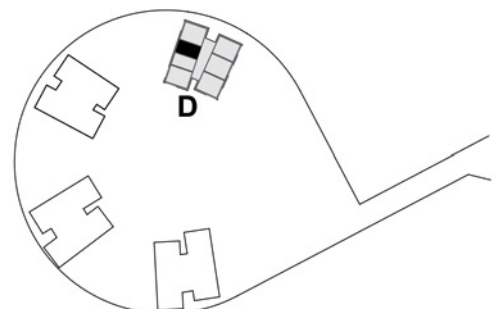
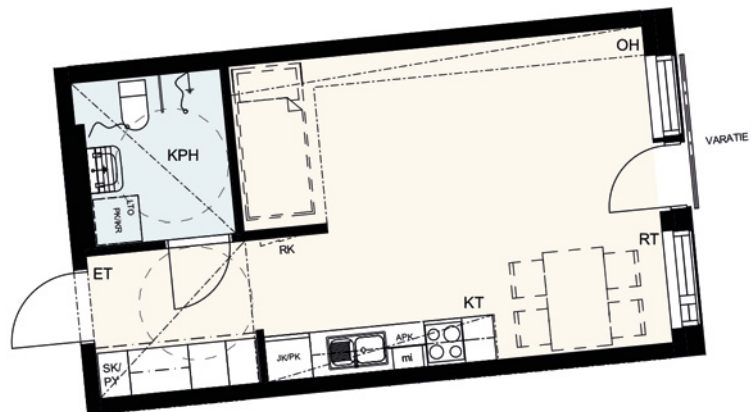
D24 4.kerros



AS OY JYVÄSKYLÄN TUOMIOJÄRVEN LIPLATUS

1H+KT 32,0 m²

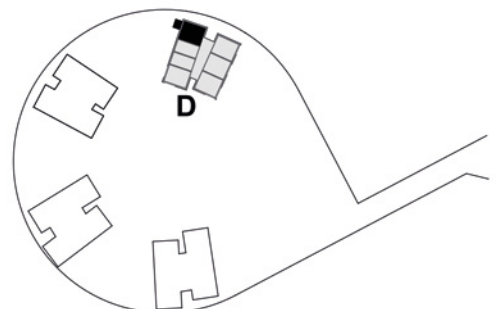
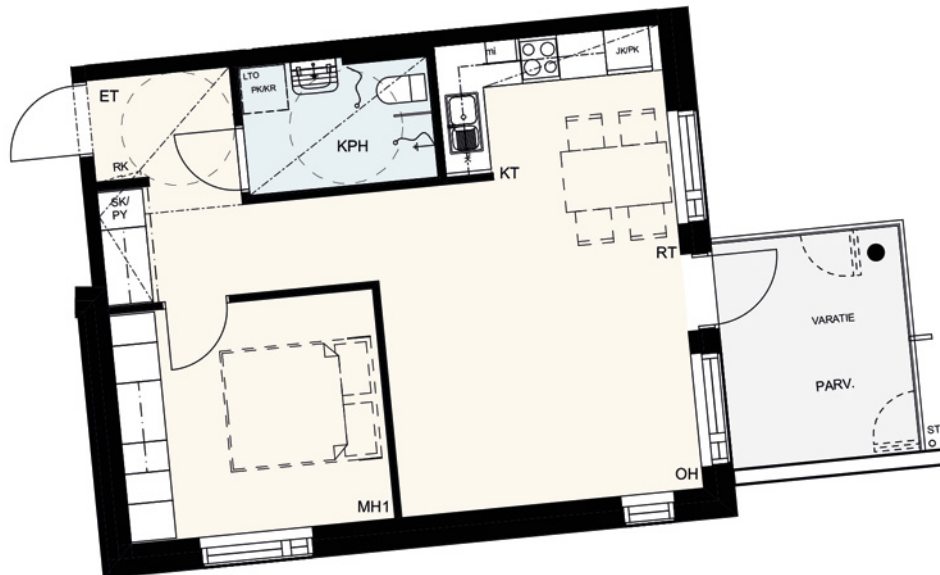
D25 4.kerros



AS OY JYVÄSKYLÄN TUOMIOJÄRVEN LIPLATUS

2H+KT 46,5 m²

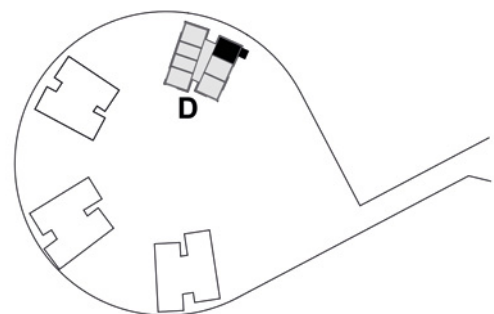
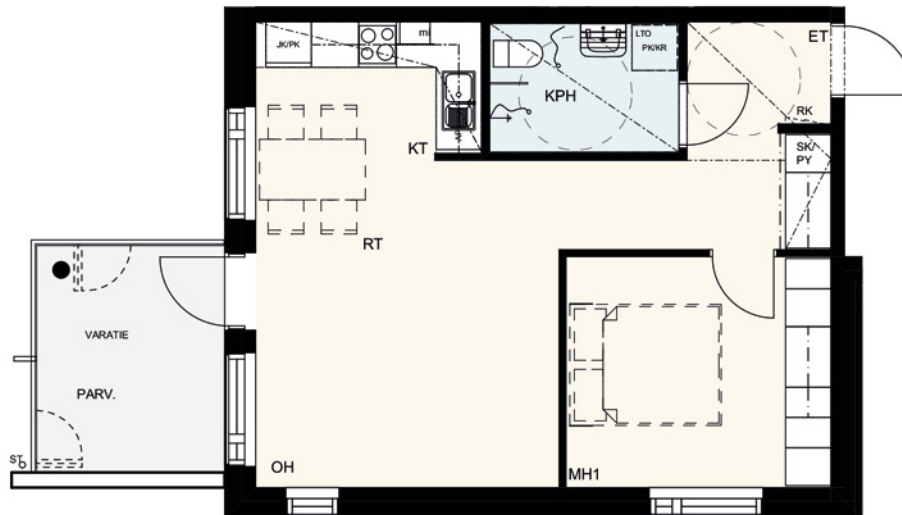
D26 4.kerros



AS OY JYVÄSKYLÄN TUOMIOJÄRVEN LIPLATUS

2H+KT 47,0 m²

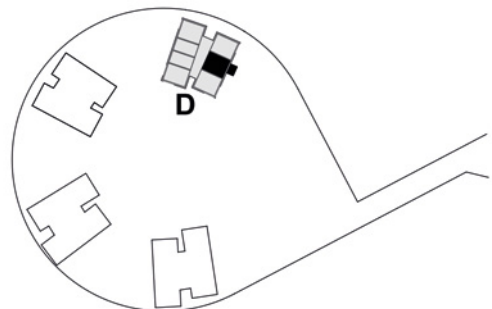
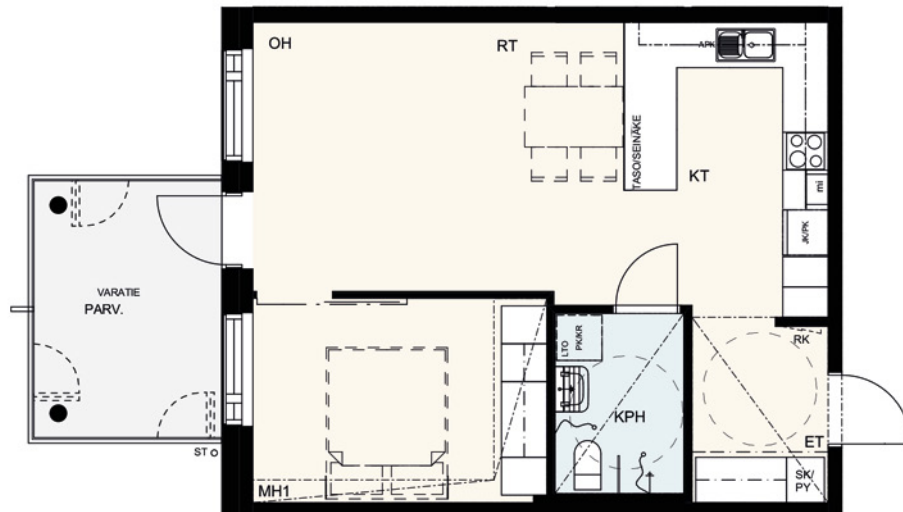
D27 4.kerros



AS OY JYVÄSKYLÄN TUOMIOJÄRVEN LIPLATUS

2H+KT 48,0 m²

D28 4.kerros



AS OY JYVÄSKYLÄN TUOMIOJÄRVEN LIPLATUS

Piirustusmerkintöjen selitykset



TASO JA LIESIKUPU

APK

ASTIANPESUKONE



JÄÄ-/PAKASTINKAAPPI



MIKROUUNIVARAUS



PESUALLAS



VARAUS PESUKONEELLE / KUIVAUSRUMMULLE,
YLÄPUOLELLA LÄMMÖNTALTEENOTTO-KOJE



PYYKKIKAAPPI



SÄHKÖIUAS



SUIHKU



WC-ISTUIN



KAAPPI



SIIVOUSKOMERO



TANKOKOMERO



LIUKUOVET KOMERORYHMÄN EDESSÄ



RYHMÄKESKUS (SÄHKÖKAAPPI)



JAKOTUKKI



OVI



LIUKUOVI



KATON ALASLASKU / KOTELO



INVAYMPYRÄ



POHJOISNUOLI

ET

ETEINEN

K

KEITTIÖ

KT

KEITTOTILA

KPH

KYLPYHUONE

MH

MAKUHUONE

OH

OLOHUONE

ALK

ALKOVI

RT

RUOKAILUTILA

S

SAUNA

VH

VAATEHUONE

WC

ERILLIS-WC

PARV

PARVEKE

SPK

SÄHKÖPÄÄKESKUS

LJH

LÄMMÖNJAKOHUONE

LVV

LASTENVAUNUVARASTO

UVV

ULKOILUVÄLINEVARASTO

VSS

VÄESTÖNSUOJA

IRT.VAR.

IRTAIMISTOVARASTO

AS OY JYVÄSKYLÄN TUOMIOJÄRVEN LIPLATUS

Julkisivut



Julkisivu kaakkoon



Julkisivu koilliseen



Julkisivu lounaseen



Julkisivu luoteeseen